

## 神奈川大学湘南ひらつかキャンパス売却に係る 優先交渉権事業者の募集についてのお知らせ

学校法人神奈川大学（本部：神奈川県横浜市／理事長：石渡 卓）は、このたび、学校法人神奈川大学が所有する湘南ひらつかキャンパス（住所：平塚市土屋 2946）について、構内全域の土地及び建物売却に関する購入希望事業者の募集を行うこととなり、神奈川大学公式ホームページに「湘南ひらつかキャンパス売却に向けた優先交渉権事業者選定について」を公示いたしました。

### 【募集内容】

本物件は、所在地周辺の地域住民、有識者、本法人教職員が跡地の有効利用の方向性を検討する湘南ひらつかキャンパス跡地利活用協議会を結成し、地域活性化に資する利活用を進める事業者を選定すべきとする報告書を総意で決定しております。選定は本法人が行いますが、報告書の趣旨を踏まえ、提案内容を総合的に評価するプロポーザル（事業提案）方式とさせていただきました。

### 【選定手続き(概要)】

優先交渉権事業者の選定にあたっては、本法人の選考委員会が、購入希望事業者から提出された所定の書類をもとにした第1次審査、プレゼンテーション等による第2次審査の2段階での選考を行います。

- 手続き開始の公示： 2024(令和6)年2月9日(金)
- 要綱書等の配布期間： 2024(令和6)年2月9日(金)～2024(令和6)年3月8日(金)
- 現地説明会： 2024(令和6)年2月21日(水) 14時～16時
- 第1次審査： 2024(令和6)年4月23日(火)
- 第2次審査： 2024(令和6)年5月14日(火)
- 第2次審査結果通知： 2024(令和6)年5月31日(金)

### ◆湘南ひらつかキャンパスについて

- ・所在地：平塚市土屋 2946（平塚市西部丘陵地域）
- ・キャンパス面積：約10万坪（約31万㎡＝309,510㎡）
- ・建物総延床面積：約4万㎡（40棟）

本件に対するお問い合わせ

神奈川大学 企画政策部 電話：045-481-5661 担当：古賀（内線2275）